



## Rzut dachu 1:100

- UWAGA:** Wszystkie wymiary należy zweryfikować z natury !!
- Dach bezokapowy i dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci 35° do poziomu terenu.
  - Pokrycie dachowe z dachówki ceramicznej płaskiej, w kolorze ciemnoszarym, antracytowym np CREATON model SIMPLA glazurowana
  - Obróbki blacharskie, rynny dachowe oraz rury spustowe z blachy powlekanej w kolorze pokrycia dachowego. Dodatkowe akcesoria dachowe wg producenta elementów pokrycia.
  - Odwodnienia dachu, ilość oraz rozmieszczenie rur spustowych (Rs) należy dostosować do lokalnych warunków oraz przyjętych rozwiązań systemowych.
  - Na dachu (połąc północna) przewidziano wylaz dachowy (OWD) oraz wywiewki wentylacyjne pionów kanalizacyjnych (PK), jako kształtki pokrycia dachowego. Płatki śniegowe zastosować wg potrzeb.
  - Komin spalinowy (K) kominka na południowej polci dachu min. 30-60 cm ponad jego płaszczyznę
  - Nad wejściem głównym do bud. mieszkalnego zaprojektowano ramę drewnianą (wg rys. konstr. R-1), która stanowi podkonstrukcję dla zadaszenia w postaci obrotowych żaluzji systemowych.
  - Od strony południowo-zachodniej taras zewnętrzny na legarach, wykończony antypoślizgową i mrozo-odporną deską tarasową drewnianą / kompozytową
  - Od strony północnej zlokalizowano pomieszczenie gospodarcze, natomiast od północno-zachodniej garażowe. Oba przekryte stropodachem płaskim, ukrytym za attyką.

ADAPTOWAŁ  
Szczecin, dn. 05.11.2024r.

mgr inż. arch. Dariusz Kędzierski  
Uprawnienia budowlane do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności architektonicznej  
nr ewid.: 57/Sz/2000

### BUDYNEK MIESZKALNY

#### D0 DACH NIEOCIEPLONY

pokrycie dachowe z dachówki ceramicznej płaskiej  
łaty drewniane min. 5x 6 cm  
kontrłaty min. 2,5x 5 cm  
membrana dachowa  
płyta OSB gr. 25 mm  
konstrukcja dachu wg Projektu Technicznego

#### P1 STROP DREWNIANY (nad parterem)

wełna mineralna  $\lambda=0,035$  W/mK 20 cm  
(ponad konstrukcją więźarów)  
wełna mineralna  $\lambda=0,035$  W/mK 14 cm  
(pomiędzy konstrukcją więźarów)  
wełna mineralna  $\lambda=0,035$  W/mK 10 cm  
(podwieszana na wieszakach)  
łaty drewniane lub profil CD / pustka powietrzna  
folia paroizolacyjna  
płyta OSB (łączona taśmą izolacyjną) 2,2 cm  
łaty drewniane / pustka instalacyjna 5 cm  
płyty gk na ruszcie 1,25 cm  
tynk wewn. / gładź gipsowa 1,5 cm

### POM. GARAŻOWE / GOSP.

#### G1 STROPDACH

papa termozgrzewalna nawierzchniowa  
papa podkładowa  
twarde płyty styropianowe 5 cm  
paroizolacja bitumiczna  
płyta żelbetowa  
tynk cem.-wap. 1,5 cm

#### GSa ŚCIANA KONSTRUKCYJNA (attyka)

tynk zewn. mineralny cienkowarstw. na siatce  
styropian  $\lambda \leq 0,044$  W/mK 5 cm  
elem. konstr. żelbetowy wg proj. konstrukcji  
styropian  $\lambda \leq 0,044$  W/mK 5 cm  
paroizolacja bitumiczna  
papa podkładowa  
papa termozgrzewalna z wywinięciem na ścianę

Opisy i oznaczenia pozostałych przegród  
budowlanych wg rysunków nr: 01 Rzut parteru,  
03 Przekrój A-A, 04 Przekrój B-B

Adres:  
Brzózki, dz. nr 349/15 z obrębu Brzózki  
Inwestor / użytkownik / adres:  
PAULINA I PRZEMYSŁAW BOGACZ, ul. Powrotna 32, 71-815 Szczecin

#### UWAGA:

- Budynek mieszkalny jednorodzinny zaprojektowany w standardzie **pasywnym** (roczne zapotrzebowanie na ogrzewanie  $\leq 15$  kWh/m<sup>2</sup>). Należy mieć na uwadze, że zmiany materiałów budowlanych w tym izolacyjnych, powinny być dokonywane przy szczególnym zachowaniu ich właściwości i parametrów termicznych. Wprowadzane zmiany mogą mieć wpływ na bilans energetyczny budynku i zmienić jego zapotrzebowanie na ciepło do ogrzewania.
- Współczynnik przenikania ciepła przegród, uzyskano na podstawie obliczeń, przyjmując współczynnik przewodzenia ciepła materiałów deklarowanych przez producenta i został on podany przy każdym materiale termoizolacyjnym  $\lambda$  [W/mK].
- W przypadku wprowadzania zmian do projektu - zachowanie pierwotnego standardu energetycznego budynku - jest odpowiedzialnością projektanta dokonującego adaptacji projektu budowlanego, a następnie kierownika budowy na etapie jego realizacji. Prace budowlane należy wykonywać ze szczególną dbałością o detal oraz zachować projektowany poziom termoizolacyjności i szczelności budynku.

**UWAGA:** Rysunek Projektu Architektoniczno-Budowlanego należy rozpatrywać łącznie z opisem ww. projektu oraz rysunkami branżowymi i opisem Projektu Technicznego oraz Projektem Zagospodarowania Terenu.

GENERALNY PROJEKTANT:  
Hexa Green Architekt Kamila Kaprzyk  
ul. Przelot 12/36, 25-520 Kielce  
tel. 604 773 903 domy@hexagreen.pl www.hexagreen.pl  
projekty domów pasywnych i niskoenergetycznych

### PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA:	BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY		
ADRES:			
INWESTOR:			
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Kamila Kaprzyk upr. bud. nr 185/SWOKK/2014		
RYSUJEK:	Rzut dachu		
BRANŻA:	architektura	SKALA: 1:100	NUMER RYSUNKU: 02
FAZA:	PAB	DATA: 05.08.2024.	HG 01 passive

COPYRIGHT Hexa Green Architekt Kamila Kaprzyk Wszelkie prawa zastrzeżone - reprodukcja bez zgody autorów zabroniona. Podstawowa praca. Ustawa z dn. 04.02.1994r. (Dz.U. Nr 24 poz. 35 z dn. 23.02.1994r.)  
Rysunki wykonane w programie ArchiCAD® - licencjonowanym oprogramowaniu firmy Graphisoft®